

**Conveni de col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i el Consorci de l'Habitatge de Barcelona per a regular les transferències a favor d'aquest Consorci per a l'any 2013**

Barcelona, 8 de novembre de 2013

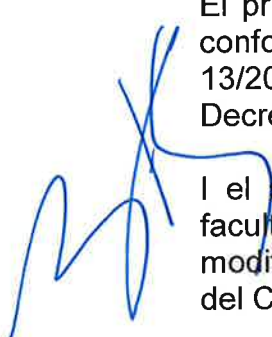
**REUNITS**

D'una banda, el senyor Jaume Fornt i Paradell, com a director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, nomenat per Acord de Govern 44/2011, de 15 de març.

De l'altra, el senyor Josep Maria de Torres i Sanahuja en qualitat de gerent del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, nomenat en data 26 de novembre de 2007 per acord de la Junta General del Consorci de l'Habitatge de Barcelona.


**ACTUEN**

El primer, en nom i representació de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, de conformitat amb les funcions atribuïdes al director segons l'article 7 de la Llei 13/2009, de 22 de juliol i l'article 2.2.i) dels Estatuts de l'Agència aprovats pel Decret 157/2010, de 2 de novembre.

 I el segon, en nom del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, fent ús de les facultats que li atribueix l'article 15,c) del Decret 34/2006, de 28 de febrer, de modificació del Decret 420/2000, de 27 de desembre, d'aprovació dels Estatuts del Consorci de l'Habitatge de Barcelona.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per a aquest acte i

**EXPOSEN**

 1.El Decret 164/2013, de 14 de maig, de modificació del Decret 170/2012, de 27 de desembre, pel qual s'estableixen els criteris d'aplicació de la pròrroga dels pressupostos de la Generalitat de Catalunya, és la disposició que regeix les aportacions econòmiques de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per al Consorci de l'Habitatge de Barcelona, corresponents al 2013, juntament amb els Acords del Govern GOV/19/2013, GOV/20/2013 i GOV/119/2013.

2. L'article 87.2 del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, defineix les transferències com aquelles disposicions de fons públics en què el lliurament dels fons no estigui afectat a un fi, un propòsit, una activitat o un projecte específics.

3. La Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, en el seu article 2.2, exclou del seu àmbit d'aplicació les aportacions dineràries entre diferents administracions públiques, així com entre l'Administració i els organismes i altres ens públics que en depenen, destinades a finançar globalment l'activitat de cada ens en l'àmbit propi de les seves competències, cas en que és aplicable el que disposa de manera específica la seva normativa reguladora.

4. L'article 94.5 del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques, modificat per la Llei 26/2009, de 23 de desembre, de mesures fiscals i financeres i administratives, estableix que les transferències, les subvencions directes i les subvencions establertes amb caràcter nominatiu a la Llei de pressupostos de la Generalitat que es facin a favor de consorcis, fundacions i altres persones jurídiques, per import superior a cinquanta mil euros, s'han de formalitzar mitjançant convenis.

5. El Consorci de l'Habitatge de Barcelona és un ens públic de caràcter associatiu entre la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona, creat a l'empara de l'article 61.7 de la Llei 22/1998, de 30 de desembre, de la Carta municipal de Barcelona.

La seva finalitat és el desenvolupament en l'àmbit municipal de Barcelona, de les funcions, activitats i serveis en matèria d'habitatge assequible que li atorga en exclusiva l'article 85 de la Carta municipal de Barcelona.

6. Pel Decret 102/2009, de 23 de juny, es van modificar les funcions del Consorci de l'Habitatge de Barcelona aprovades en els Estatuts del Decret 34/2006, de 28 de febrer, i es van ampliar amb les que actualment són vigents a l'article 6 dels Estatuts.

Per tot això, les parts acorden subscriure aquest Conveni de col·laboració d'acord amb les següents:

## **CLÀUSULES**

### **PRIMERA. Objecte**

L'objecte d'aquest Conveni és regular els compromisos així com la formalització de les transferències a favor del Consorci de l'Habitatge de Barcelona previstes

per al 2013 en el pressupost prorrogat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, d'acord amb el detall següent:

- Partida pressupostària D/4428510; 1.027.500 euros, per a contribuir en les despeses de funcionament del Consorci.
- Partida pressupostària D/7428510; 2.000.000 euros, per actuacions de rehabilitació dels habitatges del barri de Canyelles i del Sud Oest del Besòs.

### **SEGONA. Transferència i pagament**

L'Agència de l'Habitatge de Catalunya transferirà al Consorci de l'Habitatge de Barcelona les quantitats esmentades a la clàusula Primera, de la següent manera:

- La tramitació del pagament de les transferències corrents es realitzarà en diverses fases, per l'import corresponent als criteris d'aplicació de la pròrroga del pressupost i a les directrius que ha de seguir l'Agència de l'Habitatge de Catalunya durant l'any 2013 per a la gestió i disposició del pressupost prorrogat, segons el que estableix el Decret 164/2013, de 14 de maig, de modificació del Decret 170/2012, de 27 de desembre i sempre d'acord amb les disponibilitats de Tresoreria.
- La transferència per actuacions de rehabilitació dels habitatges de Canyelles i Sud Oest del Besòs, un cop signat aquest Conveni, d'acord amb les disponibilitats de Tresoreria.

### **TERCERA. Aplicació dels fons i justificació**

1.El Consorci de l'Habitatge de Barcelona aplicarà els fons percebuts d'acord amb el que estableix el seu pressupost pel 2013 i els seus estatuts.

2.El Consorci de l'Habitatge de Barcelona durà a terme la gestió dels serveis i activitats relacionats amb l'habitatge, mitjançant les 10 Oficines locals d'habitatge, situades als districtes de la ciutat i la Borsa de Mediació per al lloguer social, les quals hauran de disposar de personal adequat i suficient per prestar els serveis d'atenció ciutadana i de gestions en matèria d'habitatge.

3.El gerent del Consorci haurà de presentar certificat justificatiu de l'aplicació dels fons que rep de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per fer front a les despeses ordinàries de funcionament del Consorci de l'Habitatge de Barcelona, amb data 31 de desembre de 2013, i haurà de justificar la destinació dels fons per cobrir part de les despeses del personal i de la gestió de serveis o tràmits relatius a les Oficines locals d'habitatge.

4. El Consorci haurà de destinar la dotació prevista en aquest Conveni per a la rehabilitació dels habitatges dels barris de Canyelles i del Sud Oest del Besòs, a una convocatòria d'ajuts per aquesta finalitat.

#### **QUARTA. Disponibilitat pressupostària**

La disponibilitat de la dotació pressupostària d'aquest conveni resta sotmesa als condicionants del pressupost prorrogat i a qualsevol altra mesura que faci referència a les dotacions pressupostàries que siguin aprovades, en el seu cas, per la Generalitat de Catalunya durant el 2013.

#### **CINQUENA. Naturalesa i règim jurídic**

Aquest Conveni té caràcter administratiu i es regeix pel que estableix el Decret Legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya i les disposicions que regeixen l'any 2013 pel pressupost prorrogat.

En cas de dubte sobre la interpretació, execució o resolució del Conveni, les parts es comprometen a resoldre les seves divergències extrajudicialment.

#### **SISENA. Vigència**

La vigència d'aquest Conveni s'estableix des de la data de signatura i fins al 31 de desembre de 2013.

I en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest Conveni per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i en la data indicats en l'encapçalament.



Jaume Fornt i Paradell  
Director de l'Agència de l'Habitatge  
de Catalunya



Josep Maria de Torres i Sanahuja  
Gerent del Consorci de l'Habitatge  
de Barcelona